

# Edificios de apoyo

## *Centro Baker*

3908 Avenue B 414-0112

Fecha de fundación: 1999 Fecha de construcción: 1911

### *Proyectos por realizarse:*

- Construir espacios adicionales para estacionamiento en áreas específicas
- Instalar focos adicionales de seguridad en la parte exterior
- Mejorar el desagüe alrededor del perímetro del edificio
- Construir bases para los contenedores de basura
- Reparar/ reemplazar plafones deteriorados en los porches de las entradas este y sur
- Reemplazar puertas, marcos y herrajes exteriores
- Reparar/ instalar aproximadamente 30,000 pies<sup>2</sup> de techo
- Reemplazar los sistemas de ventanas originales/ deteriorados en los lados este y sur
- Reemplazar los controles deteriorados del sistema HVAC y conectarlos al BEMS
- Reemplazar el sistema HVAC en lugares específicos



- Mejorar el servicio eléctrico y de circuitos en áreas específicas
- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$1,218,000**

## *Centro Administrativo Carruth*

1111 West 6<sup>th</sup> St. 414-1700

Pascal D. Forgiore, Jr., Superintendente

Fecha de compra: 1990

### *Proyectos por realizarse:*

- Resellar paredes exteriores de concreto y reemplazar el sellador en las juntas expansivas/ de control
- Reparar/ reemplazar áreas específicas del techo de teja y del techo metálico
- Reinstalar el sellador alrededor de las ventanas y en las losetas de cerámica
- Reparar los pisos en áreas específicas
- Reemplazar/ restaurar abanicos extractores en el estacionamiento subterráneo
- Reemplazar los abanicos extractores en los baños
- Reemplazar equipo específico del sistema HVAC
- Instalar tomas eléctricas adicionales/ tableros de circuitos en lugares específicos
- Reparar/ renovar el sistema de regaderas contra incendios



- Reemplazar la válvula reductora de presión en la tubería del agua que da servicio al Edificio A
- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$2,321,200**

**Academia de Desarrollo Profesional en Read**

2608 Richcreek Rd. 414-3976

Fecha de fundación: 1994 Fecha de construcción: 1962

**Proyectos por realizarse:**

- Mejorar el desagüe en el patio
- Reparar/ instalar aproximadamente 2,000 pies<sup>2</sup> de techo, y reemplazar los botaguas y desagües
- Reemplazar los controles deteriorados del sistema HVAC y conectarlos al BEMS
- Reparar/ reemplazar abanicos extractores en los baños comunes e individuales
- Reemplazar el calentador y el equipo del sistema HVAC que da servicio al ala 200
- Reemplazar interruptores eléctricos, tableros de circuitos y los controles del motor
- Renovar/ ampliar el Centro de Medios de la Biblioteca



- Instalar un nuevos sistema de estantes en la Biblioteca Profesional
- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$1,043,000**

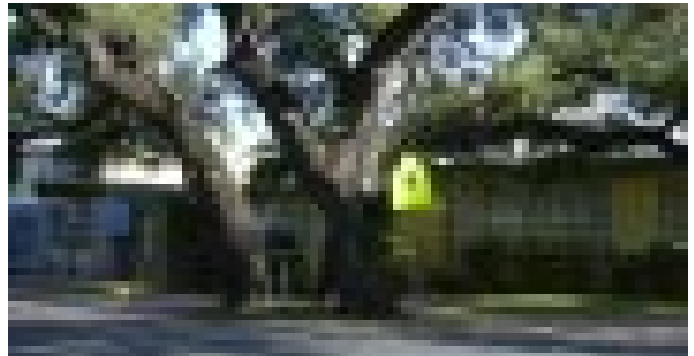
**Anexo en Pleasant Hill**

305 Northbluff Dr. 414-4551

Fecha de fundación: 1936 Fecha de construcción: 1936

**Proyectos por realizarse:**

- Reparar/ reemplazar banquetas quebradas y realizar mejoras para cumplir con las normas de accesibilidad ADA en el lado norte del edificio
- Repavimentar el acceso de servicio con concreto y construir espacios adicionales de estacionamiento
- Mejorar el desagüe del terreno alrededor del perímetro del edificio
- Construir una cubierta sobre las puertas de la zona de carga
- Quitar las rejillas de ventilación en el gimnasio y sellar las aberturas
- Reemplazar los herrajes de puertas exteriores
- Reparar/ reemplazar partes del techo del gimnasio



- Resellar ventanas, marcos de puertas y juntas expansivas exteriores
- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$213,500**

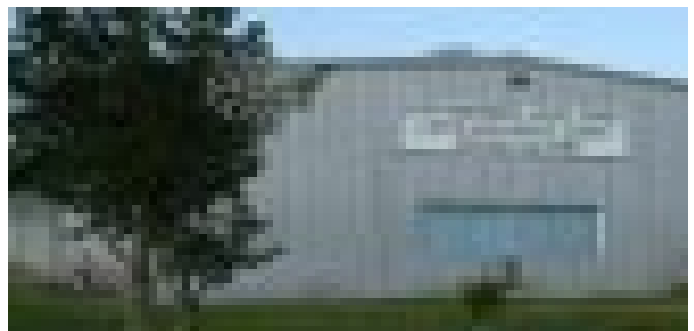
**Centro de Servicio de Mantenimiento**

5101 E. 51<sup>st</sup> St. 414-3299

Fecha de fundación: 1992 Fecha de construcción: 1992

**Proyectos por realizarse:**

- Agregar espacios adicionales para estacionamiento en áreas específicas
- Mejorar el desagüe del terreno alrededor del perímetro del edificio
- Renovar/ modificar el equipo del sistema HVAC que da servicio al taller de carpintería, la recepción principal y otras áreas específicas
- Ampliar el taller de reparación de vehículos y las oficinas de medioambiente/ servicios/ de policía



- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$1,615,912**

**Bodega de Materiales**  
3701 Woodbury Dr. 414-6060  
Fecha de compra: 1998

**Proyectos por realizarse:**

- Reemplazar la cubierta sobre las puertas de la zona de carga
- Reemplazar niveladores en la zona de carga
- Reemplazar las puertas de la zona de carga y otras puertas elevadas específicas
- Instalar calentadores individuales
- Instalar aparatos de seguridad



**Total \$330,400**

**Terminal de Autobuses Norte/ Nelson**  
7105 Berkman Dr. 414-6520  
Fecha de fundación: 1995 Date Built: 1995

**Proyectos por realizarse:**

- Mejorar el desagüe del terreno cerca de la oficina de la administración
- Construir cubierta sobre la zona de carga de combustible
- Instalar barandillas de protección a lo largo del perímetro de la barda
- Instalar portones para operarse electrónicamente desde los vehículos
- Instalar elevador automotor para los autobuses
- Modificar/ ampliar el sistema HVAC existente que da servicio al área de los conductores
- Instalar calentadores suplementarios en los entrepaños en los talleres/ servicio
- Agregar tableros de circuitos eléctricos y tomas de corriente en los talleres, las oficinas y el área de servicio



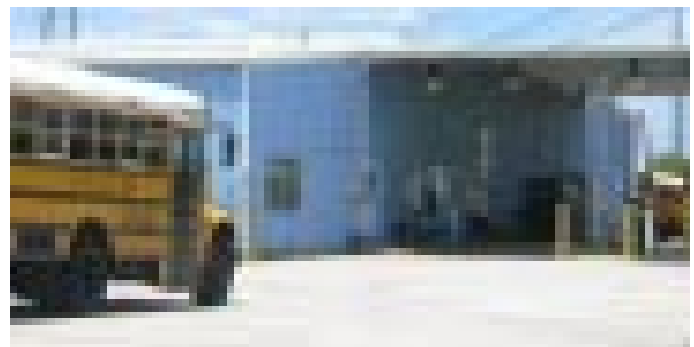
- Instalar un bebedero adicional en el área de los conductores
- Ampliar el cuarto de los conductores y la oficina de la administración
- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$981,680**

**Terminal de Autobuses Sur/ Centro Saegert**  
3300 Jones Rd. 414-6500  
Fecha de fundación: 1977 Fecha de construcción: 1977

**Proyectos por realizarse:**

- Instalar focos adicionales de seguridad en la parte exterior
- Mejorar el desagüe del terreno en áreas específicas
- Instalar barandillas de protección a lo largo del perímetro de la barda
- Instalar elevador automotor para los autobuses
- Renovar/ restaurar los baños
- Modificar/ ampliar los sistemas HVAC existentes
- Ampliar el servicio eléctrico y agregar tomas de corriente en los talleres, las oficinas y el área de servicio
- Instalar portones para operarse electrónicamente desde los vehículos
- Ampliar el área de trabajo para los vehículos, el cuarto de los conductores y la oficina de la administración



- Instalar aparatos de seguridad

**Total \$2,338,600**

---

**Nueva Terminal de Autobuses**

**Proyecto por realizarse:**

- Construir terminal nueva

**Total \$4,354,720**